

2022-01-31

UCHWAŁA NR IV/47/22

RADY OSIEDLA PILCZYCE-KOZANÓW-POPOWICE PŁN.

z dnia 26 stycznia 2022 r.

Nr z rejestru przesyłek wpływających

w sprawie opinii na temat dzierżawy działki w Parku Zachodnim

Na podstawie § 8 ust. 1-3 Załącznika do uchwały nr XIII/420/03 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 16 października 2003 r. w sprawie nadania Statutu Osiedla Pilczyce-Kozanów-Popowice Płn. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2017 r. poz. 2180 i 1471, z 2018 r. poz. 4613, z 2020 r. poz. 6534 oraz z 2021 r. poz. 2811), Rada Osiedla Pilczyce-Kozanów-Popowice Płn. uchwala, co następuje:

§1. Rada Osiedla Pilczyce-Kozanów-Popowice Płn. opiniuje pozytywnie zamiar dzierżawy dzierżawy działki w trybie przetargowym terenu gminnego oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 15/4, AM-9, obręb Kozanów.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla Pilczyce-Kozanów-Popowice Płn.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**JEDNOSTKA POMOCNICZA
GMINY WROCLAW**
Rada Osiedla
Pilczyce-Kozanów-Popowice Płn.
ul. Rękodzielnicza 1, 54-135 Wrocław
pilczyce@osiedla.wroclaw.pl

**PRZEWODNICZĄCY RADY OSIEDLA
Pilczyce-Kozanów-Popowice Płn.**


Blazej Stopka

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR IV/47/22 RADY OSIEDLA PILCZYCE-KOZANÓW-POPOWICE PŁN.

z dnia 26 stycznia 2022 r.

W odpowiedzi na pismo z dnia 17 stycznia 2022 nt. dzierżawy działki w trybie przetargowym terenu gminnego oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 15/4, AM-9, obręb Kozanów, Zarząd Osiedla Pilczyce-Kozanów-Popowice Płn. postanowił dokonać wizji lokalnej w/w terenu oraz porozmawiać z dotychczasowym dzierżawcą Giro Pizza – Park Zachodni w dniu 21 stycznia 2021. Teren przeznaczony pod dzierżawę znajduje się w pobliżu dwóch dużych placów zabaw przeznaczonych dla dzieci z różnych grup wiekowych, co sprawia, że punkt taki jak Giro Pizza idealnie wpasowuje się w potrzeby użytkowników parku – rodzin z dziećmi. Właściciel zapewniał nas, że w dalszym ciągu chce organizować na tym terenie animacje i wydarzenia mające na celu zachęcenie okolicznych mieszkańców do spędzania czasu na świeżym powietrzu. Okolica lokalu jest zadbana i czysta, a na terenie znajduje się kilka koszy na śmieci. Przez całe lato pracownicy bardzo dbali o to, by na dzierżawionym przez Giro Pizza terenie i w bezpośrednim pobliżu było czysto. Kierownictwo pizzerii zwraca też uwagę na to, by nie niszczyć zieleni. Dotychczasowa współpraca mieszkańców z Giro Pizza – Park Zachodni przebiegała wręcz wzorowo. Są to osoby zaangażowane społecznie i nastawione na potrzeby użytkowników parku. W ciągu ostatniego roku udało się wspólnie zorganizować wiele wydarzeń i działań społecznych:

- W maju 2021 odbył się finał projektu Mikrograntowego #kozaNOW. Była to okazja do spotkania, odbyły się gry planszowe oraz prelekcja nt. Parku Zachodniego.
- Z okazji Dnia Dziecka zorganizowano mini-piknik, w ramach którego dzieciaki mogły budować konstrukcje z klocków, rysować, malować, chodzić na szrudła, po linie oraz grać w gry planszowe. Pojawił się także klaun robiący zwierzątka z balonów.
- W lipcu 2021 grupa Zgrane Pilczyce i Kozanów organizowała finał swojego projektu Mikrograntowego „Biosfera, czyli warsztaty ekologiczne na Pilczycach i Kozanowie”, w ramach którego odbyły się warsztaty dla dzieci, nauka chodzenia na szrudłach i po linie, a także gry planszowe i kino plenerowe.
- W ramach finału akcji „Szlachetna Paczka”, Giro Pizza dostarczyło poczęstunek – pizze i napoje dla wolontariuszy, którzy cały dzień pakowali paczki i rozwozili je potrzebującym.
- W połowie grudnia mieszkańcy otrzymali od Giro Pizza paczki mikołajkowe dla dzieci z ubogich rodzin.

W opinii Rady Osiedla miejsce takie jak Giro Pizza – Park Zachodni powinny dalej działać i się rozwijać, gdyż łączy działalność biznesową z działalnością społeczną i jednocześnie mając na uwadze dobro przyrody, dba o zachowanie czystości na terenie działalności, jak i w najbliższej okolicy. Nie mamy żadnych zastrzeżeń, co do działalności Giro Pizza – Park Zachodni i popieramy starania tego podmiotu dotyczące dzierżawy działki w trybie przetargowym terenu gminnego oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 15/4, AM-9, obręb Kozanów.