

Szanowni Państwo,

W ramach konsultacji społecznych chciałabym zwrócić Państwa uwagę na place zabaw na naszym osiedlu, a w zasadzie ich marny stan. Jestem mieszkanką przy ul. Pilczyckiej, w okolicy jest zlokalizowanych 5 placów zabaw. Wszystkie te miejsca są w bardzo złym stanie technicznym. Pamiętają jeszcze czasy budowy tych bloków czyli lata 80-te. Są na nich stare koniki, urządzenia al'a gimnastyczne, jedna huśtawka, stara zjeżdżalnia oraz piaskownica (obecnie zakryta folią i odstrasza ją swoim widokiem). "Uroku" placom dodaje nawierzchnia. Najczęściej jest wypełniona po prostu kamieniami.

Place zabaw bardziej odstrasza niż zachęca do spędzania na nich czasu, a już zupełnie nie pełnią funkcji aktywizacji dzieci i rozwijania ich umiejętności sportowych i fizycznych. Zainstalowane obecnie urządzenia nie dają możliwości do kreatywnej zabawy, pobudzania dziecięcej wyobraźni. Dzieciom na nich się po prostu nudzi. Dodam jeszcze, że urządzenia na placu zabaw także stwarzają duże niebezpieczeństwo dla dzieci, gdyż są zakotwiczone w betonie, który wystaje z ziemi i bardzo często dochodzi do obrażeń ciała, które kończą się kontuzją (w załączeniu dokumentacja zdjęciowa z jednego z placów).

Chciałabym zatem zachęcić Państwa to podjęcia działań (może wspólnych z SM Energetyk) w celu polepszenia stanu tych miejsc.

W związku z wymogami FO proponuje do renowacji plac zabaw położony po południowej stronie bloków przy ul. Gwareckiej 17-33, który znajduje się na terenie należącym do UM.

Zrozumiałym jest, że plac zabaw jest dość drogą inwestycją, ale obecnie możliwe jest postawienie urządzeń już w kwocie od niecałych 10 tys. zł

(<https://placezabaw.malpiszon.pl/katalog/urządzenia-sportowe/zestawy-sprawnosciowe/>)

Wnioskuje by na jego renowację przeznaczyć od 100 do 200 tys. PLN co pozwoli na jego pełną rewitalizację a jednocześnie pozwoli na realizację innych projektów.

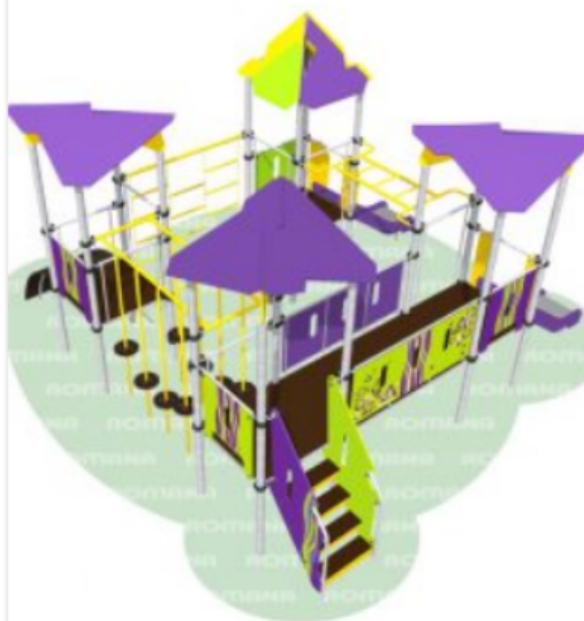
Poniżej prezentuję urządzenia sportowe oferowane przez firmę Małpiszon <https://placezabaw.malpiszon.pl/>, która między innymi zajmuje się tworzeniem takich placów zabaw (jest to firma przykładowa znaleziona w internecie)



SZYBKI PODGLĄD

URZĄDZENIA SPORTOWE
Zestaw sprawnościowy
201.02.00

7.118,00 zł



PLACE ZABAW ROZBUDOWA...
plac zabaw 101.12.00

41.132,00 zł

[DODAJ DO KOSZYKA](#)



PLACE ZABAW ROZBUDOWA... 54.151,00 zł
plac zabaw 101.28.02

[DODAJ DO KOSZYKA](#)

Czasem wystarczy jedno urządzenie zamiast 5ciu, aby plac zabaw był użytkowany przez dzieci i spełniał swoje funkcje.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając doświadczenie z umowami na podobny zakres prac prezentuję poniżej przykładową inwestycję w plac zabaw.

Zakres wykonanych robót podstawowych:

- 1) Roboty przygotowawcze
- 2) Wykonanie koryta wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża
- 3) Wykonanie podbudowy pod nawierzchnie projektowane
- 4) Wykonanie warstwy (geowłóknina) izolującej grunt rodzimy od projektowanej nawierzchni piaskowej
- 5) Wykonanie nawierzchni piaskowej pod elementami wyposażenia placu zabaw
- 6) Otoczenie nawierzchni piaskowej obrzeżem betonowym chodnikowym
- 7) Wykonanie trawnika (trawa z rólki) na pozostałej części placu zabaw
- 8) Zakup, dostawa i montaż elementów wyposażenia placu zabaw
- 9) Zakup, dostawa i montaż elementów małej architektury
- 10) Zakup, dostawa i montaż ogrodzenia systemowego panelowego wraz z furtką wejściową z samozamykaczem
- 11) Odbudowa uszkodzonej podczas robót budowlanych nawierzchni
- 12) Pozostałe prace wynikające z dokumentacji projektowej

3. Zakres rzeczowy uzyskanych rezultatów:

- 1) Ogrodzenie z paneli systemowych – długość 96 mb, wysokość 160 cm
- 2) Furtka wejściowa z samozamykaczem – 1 sztuka
- 3) Nawierzchnia piaskowa – powierzchnia 290 m²
- 4) Nawierzchnia trawiasta – powierzchnia 150 m²
- 5) Huśtawka wahadłowa z siedziskiem „bocianie gniazdo” – 1 sztuka
- 6) Linarium – piramida linowa – 1 sztuka
- 7) Zjazd linowy – kolejka linowa – 1 sztuka
- 8) Zestaw zabawowy – sprawnościowy tor przeszkód – 1 sztuka
- 9) Ławka z oparciem – 1 sztuka
- 10) Ławka z oparciem zintegrowana z koszem na śmieci – 2 sztuki
- 11) Tablica informacyjna – regulamin placu zabaw – 1 sztuka

4. Wartość wykonywanych robót:

Na podstawie zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą umowy wraz z późniejszymi zmianami:

- 1) Wartość robót netto – **157 945,00 zł** (słownie: sto pięćdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset czterdzieści pięć złotych 00/100)
- 2) Należny podatek od towarów i usług VAT – stawka 23% - **36 327,35 zł** (słownie: trzydzieści sześć tysięcy trzysta dwadzieścia siedem złotych 35/100)
- 3) Wartość robót brutto – **194 272,35 zł** (słownie: sto dziewięćdziesiąt cztery tysiące dwieście siedemdziesiąt dwa złotych 35/100)

Jak widać całość inwestycji z wymienionymi elementami to koszt ok. 200.000 zł.

Uważam, że inwestycja w takie miejsca jak funkcjonalne nowe place zabaw powinna być priorytetem na każdym osiedlu, gdyż dają możliwość kształtowania postaw dla nowego pokolenia.

W razie chęci dyskusji o wymienionym projekcie pozostaję do dyspozycji.

Monika Mac







