

**UCHWAŁA NR XXVI/225/24**  
**RADY OSIEDLA PILCZYCE-KOZANÓW-POPOWICE PŁN.**  
**z dnia 24 kwietnia 2024 r.**

**w sprawie poparcia działań mieszkańców Kozanowa i Pilczyc w kwestii zmiany sposobu użytkowania i zagospodarowania działki 3/4 AM-4 przy ulicy Kozanowskiej 69**

Na podstawie § 8 ust. 1-3 Załącznika do uchwały nr XIII/420/03 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 16 października 2003 r. w sprawie nadania Statutu Osiedla Pilczyce-Kozanów-Popowice Płn. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2017 r. poz. 2180 i 1471, z 2018 r. poz. 4613, z 2020 r. poz. 6534 oraz z 2021 r. poz. 2811), Rada Osiedla Pilczyce-Kozanów-Popowice Płn. uchwala, co następuje:

**§1.** Rada Osiedla Pilczyce-Kozanów-Popowice Płn. składa oświadczenie i deklarację zgodnie z uzasadnieniem do niniejszej uchwały.

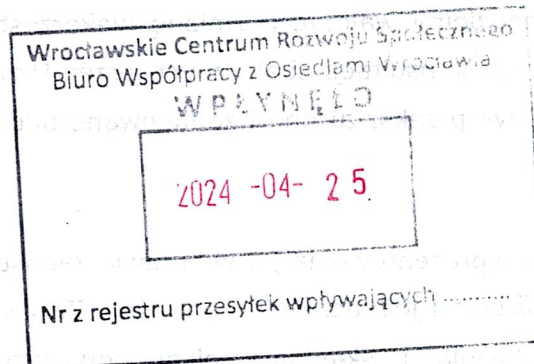
**§2.** Uzasadnienie do przedmiotowej uchwały stanowi załącznik nr 1.

**§3.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla Pilczyce-Kozanów-Popowice Płn.

**§4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCA RADY OSIEDLA  
Pilczyce-Kozanów-Popowice Płn.

Ewa Gostkowska



## **UZASADNIENIE**

### **Oświadczenie**

Rada Osiedla oświadcza, że spotkanie, które odbyło się dnia 5 marca 2024, miało wyłącznie charakter informacyjny i miało na celu poinformowanie mieszkańców o planach, jakie ma właściciel działki 3/4, AM-4 Obręb Kozanów, na którym znajduje się hala sportowa.

Rada Osiedla nie podejmuje żadnych ważnych decyzji dotyczących osiedli Pilczyce, Kozanów czy Popowice Płn. bez konsultacji społecznych. Tak samo jest i w tym przypadku. Wszelkie działania, jakie podejmiemy, będą zgodne z wola większości mieszkańców wyrażoną czy w formie petycji do Rady Osiedla, czy w ramach konsultacji społecznych.

### **Deklaracja**

Rada Osiedla deklaruje wsparcie dla działań mieszkańców Kozanowa, którzy jednoznacznie wyrazili zdanie, że nie dopuszczają do zmiany charakteru zagospodarowania działki 3/4 AM-4 (teren Hali Sportowej K69 Health & Performance przy ulicy Kozanowskiej 69) oraz widzą konieczność istnienia takiego obiektu na terenie osiedla. W obiekcie sportowym odbywa się szereg zajęć sportowych prowadzonych przez wybitnych trenerów, w tym byłego olimpijczyka.

Deklarujemy również, że będziemy walczyć o zmianę niekorzystnych zapisów w MPZP oraz o prowadzenie otwartych konsultacji społecznych przez Urząd Miasta dla terenów, które potencjalnie miałyby być przekształcone i zabudowane budynkami hotelowymi czy mieszkaniowymi.

Rada Osiedla upoważnia do reprezentowania jej w sprawie zagospodarowania działek na terenie Kozanowa Zarząd Osiedla i jednocześnie upoważnia Zarząd Osiedla do zabierania głosu w imieniu Rady Osiedla i składania pism dotyczących zagospodarowania przedmiotowego terenu, oraz innych zlokalizowanych na terenie osiedla Kozanów.